



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

28.07.2023

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/23-1932**  
**в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000006126**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 28.07.2023 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

### **I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, с Ильинское, Российская Федерация, гор. округ Домодедово.

**Площадь, кв. м:** 713

**Кадастровый номер:** 50:28:0090221:1298

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** 281 659,24 руб. (Двести восемьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят девять руб. 24 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 8 449,77 руб. (Восемь тысяч четыреста сорок девять руб. 77 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 281 659,24 руб. (Двести восемьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят девять руб. 24 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Денисов Владимир Александрович</b>
2.	<b>Абакумова Елена Владимировна</b>
3.	<b>Исакова Анна Ивановна</b>
4.	<b>Федорова Светлана Валерьевна</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 836 416,92 руб.** (Один миллион восемьсот тридцать шесть тысяч четыреста шестнадцать руб. 92 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Абакумова Елена Владимировна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 827 967,15 руб.** (Один миллион восемьсот двадцать семь тысяч девятьсот шестьдесят семь руб. 15 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Заместитель  
председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_